

I crediti formativi professionali relativi agli eventi formativi seguenti saranno riconosciuti dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Lecco, con cui sono stati organizzati.

15 settembre | 14.30 – 16.30 | Seminario online 4 CFP

CATASTO FABBRICATI: LE CATEGORIE SPECIALI

Il webinar approfondisce il tema del classamento dei fabbricati appartenenti alle categorie speciali e particolari, con particolare attenzione ai criteri per la definizione della categoria catastale e agli approcci estimativi ammessi per la determinazione della rendita. Saranno analizzati gli aspetti normativi e di prassi che, nel tempo, hanno inciso sul calcolo della rendita catastale, rendendo questo ambito sempre più rilevante per professionisti tecnici e contribuenti: il classamento rappresenta, infatti, un tema delicato sia per le ricadute fiscali connesse alla rendita che per le divergenze interpretative tra Agenzia e contribuenti.

Info e iscrizioni: www.agefis.it/webinar-catasto-categorie-speciali-15-settembre

17 settembre | 09.00 – 11.00 | Seminario online 2 CFP

LE LOCAZIONI ABITATIVE

Il seminario online presenta in modo sintetico la disciplina civilistica e fiscale delle principali formule di locazione abitativa, esaminando il regime fiscale applicabile, le ultime novità di prassi e giurisprudenza e verificando i calcoli di convenienza.

Info e iscrizioni: www.agefis.it/webinar-locazioni-abitative-17-settembre

18 settembre | 15.00 – 17.00 | Seminario online gratuito 2 CFP

RIGENERAZIONE URBANA

Saracinesche abbassate, perdita di servizi di prossimità, rarefazione del tessuto urbano: la desertificazione commerciale è il punto di partenza dell'incontro. Su questo tema Confesercenti ha promosso una proposta di legge d'iniziativa popolare per l'istituzione delle Zone Economiche Speciali di Prossimità (ZESpro), che prevede semplificazione amministrativa e regime fiscale di vantaggio per gli esercizi di vicinato. Ogni riapertura, però, passa da un adempimento tecnico. Il webinar propone un aggiornamento sugli obblighi urbanistico-edilizi e SUAP connessi alla riattivazione dei locali commerciali: lo stato legittimo dell'immobile come presupposto dell'attività, l'identificazione della destinazione d'uso e delle categorie funzionali, la segnalazione certificata di agibilità e la SCIA commerciale. Al centro, il ruolo del professionista tecnico come presidio dei processi di riuso e nel coordinamento tra amministrazioni, SUAP e soggetti economici.

Info e iscrizioni: www.agefis.it/webinar-gratuito-rigenerazione-urbana-18-settembre

18, 25 settembre 2 ottobre | 10.00 – 12.00 | Corso online 6 CFP

IL CONTENZIOSO CATASTALE

Il corso propone, in tre “pillole”, l'approfondimento di tutti i meccanismi, sia processuali sia extraprocessuali, disposti dall'ordinamento per contrastare gli avvisi di accertamento catastali dei fabbricati. Il corso offre un quadro aggiornato degli strumenti in vigore per tutelare i diritti dei contribuenti, come emergenti dalla Riforma fiscale in materia di autotutela e di contenzioso; con un focus preciso sui più utili contenuti che il ricorso innanzi alla Corte di Giustizia tributaria deve presentare, nell'ambito del nuovo giudizio tributario applicabile alla materia catastale.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/corso-online-contenzioso-catastale-settembre-ottobre>

23 settembre | 14.30 – 16.30 | Seminario online gratuito 2 CFP

LA POLIZZA DI RC PROFESSIONALE E I RISCHI LEGATI ALLA PROFESSIONE TECNICA

Il mondo delle professioni tecniche è caratterizzato da rischi specifici: il webinar offre una panoramica esaustiva sulla Responsabilità Civile Professionale, evidenziando i principali riferimenti normativi, i rischi associati alla professione tecnica e le tutele offerte dalle polizze.

Info e iscrizioni: www.agefis.it/seminario-online-gratuito-assicurazioni-23-settembre

29 settembre | 14.30 – 16.30 | Seminario online 2 CFP

LA TUTELA DELLA PROPRIETÀ NELL'ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITÀ

La sottrazione o la limitazione della proprietà privata per la realizzazione di opere pubbliche è una situazione ricorrente, spesso necessaria per consentire la costruzione di infrastrutture, edifici e spazi destinati alla collettività. In questo contesto, l'assistenza del professionista tecnico assume un ruolo determinante nella tutela dei diritti del proprietario: il webinar contestualizza la disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità, illustra gli strumenti previsti dalla normativa per bilanciare l'interesse pubblico con la tutela della proprietà privata e individua le azioni concrete che il tecnico può suggerire al proprietario coinvolto nella procedura.

Info e iscrizioni: www.agefis.it/webinar-espropri-29-settembre